

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 233/2018 z dnia 12 października 2018 roku

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Mrzyglód, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na **cele rolnicze**, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Mrzyglód
Nr działki / Powierzchnia:	Działka nr 595 o powierzchni 1,1221 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00074293/9
Opis nieruchomości:	Działka położona w północno-zachodniej części miejscowości Mrzyglód, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo oraz lasów. Działka usytuowana jest na wzniesieniu terenu, porastają ją samosiewy drzew i krzewów. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do dróg wewnętrznych gminnych. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako użytki rolne: RIVb (0,8634 ha), RV (0,2587 ha).
Roczny czynsz dzierżawny:	211,49 zł (słownie: dwieście jednaście złotych, 49/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny naliczony proporcjonalnie do okresu trwania umowy w 2018 roku, płatny do dnia 31 grudnia 2018 r. , a w kolejnych latach płatny jednorazowo z góry do dnia 31 października każdego roku.
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.